

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 31.10.2016 în ședința ordinară convocată prin Dispoziția nr. 126 din 24.10.2016, a Primarului municipiului Beiuș, la care sunt prezenți un număr de 16 consilieri, absent fiind doamna consilier Teaha Mihaiela Monica, ședința fiind legal constituită.

Doamna consilier Bara Florentina Ioana este președinte de ședință,

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectele de hotărâri de pe Ordinea de zi și Ordinea de zi suplimentară, adoptându-se ordinea de zi a ședinței după cum urmează:

ORDINE DE ZI

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 21.10.2016.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Piețelor din municipiul Beiuș (Piața Agroalimentară, Piața Obor și Piața cu articole second-hand).
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Beiuș și a instituțiilor subordonate.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii cotei aparținând U.A.T. Beiuș, între 0% și maximum 1%, cotă care intră în calculul chiriei locuințelor pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Beiuș, str. 1 Decembrie 1918 și str. General Mociulschi.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului temporar, circa 1 an, al Bibliotecii Municipale „Constantin Pavel” în incinta Colegiului Tehnic „Ioan Ciordaș” Beiuș - spațiu Club și Clădirea C.
6. Proiect de hotărâre privind numirea domnului Duluș Ciprian Nicolae în funcția de consilier juridic, gradul I, în cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local al municipiului Beiuș.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea materialelor de pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor S.C. EDILUL S.A. din data de 31.10.2016, ora 16,00.

Se supune la vot ordinea de zi și se votează în unanimitate adoptându-se hotărârea privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare din data de 31.10.2016.

La punctul 1 al ordinei de zi se solicită aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din 21.10.2016.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 2 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Piețelor din municipiul Beiuș (Piața Agroalimentară, Piața Obor și Piața cu articole second-hand). Arată că a fost afișat pe site-ul primăriei invitația la consultarea publică în baza Legii 52/2003 privind transparența decizională, în ce privește acest Regulament. S-a ținut cont de discuțiile concrete avute în piață, mai ales referitoare la sectorizarea Pieței Agroalimentare. A fost afișat un proiect de sectorizare a pieței și în cadrul acesteia,

această sectorizare trebuind a fi aplicată încă în urmă cu 2 ani. Regulamentul face referire la toată legislația în vigoare. S-a ținut cont și de observațiile venite de la consilierii locali în timpul ședințelor de comisii.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Domnul Fofiu Nicolaie precizează că acest Regulament nu este perfect dar este perfectibil.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 3 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Beiuș și a instituțiilor subordonate astfel:

-la Direcția amenajare a teritoriului și urbanism- se va înființa Compartimentul Patrimoniu, constituit astfel:

-se înființează funcția publică vacantă de consilier clasa I grad principal

-se înființează funcția publică vacantă de consilier clasa I grad asistent

-la compartimentul Protecția mediului – se desființează postul contractual vacant de inspector de specialitate gradul II

-la compartimentul Informatică și media - se desființează postul contractual vacant de inspector de specialitate gradul II

-Compartimentul Informare turistică- va trece în subordinea directă a Primarului municipiului Beiuș

-la compartimentul Administrativ gospodaresc – se desființează postul contractual vacant de referent gradul IA

-la Direcția economic - se va înființa Compartimentul Logistic, constituit astfel:

-se înființează postul contractual vacant de referent grad IA

-la compartimentul impozite și taxe – se va transforma funcția publică vacantă de consilier clasa I grad principal în consilier clasa I grad superior

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 4 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii cotei aparținând U.A.T. Beiuș, între 0% și maximum 1%, cotă care intră în calculul chiriei locuințelor pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Beiuș, str. 1 Decembrie 1918 și str. General Mociulschi.

Potrivit Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea valorii cotei aparținând U.A.T. Beiuș, între 0% și maximum 1%, cotă care intră în calculul chiriei locuințelor pentru tineri destinate închirierii situate în municipiul Beiuș strada 1 Decembrie 1918 și strada General Mociulschi. Această cotă aparține și intră în bugetul autorității locale, utilizându-se pentru dezvoltarea fondului de locuințe la nivel local.

Calculul chiriei pentru locuințele deținute de tineri se va realiza conform modelului prevăzut în lege. Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii respectiv: pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile de administrare, întreținere și reparații, recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită conform prevederilor legale, precum și o cotă de maximum 1 %. Tinerilor cu vârsta de până la 35 de ani nu se impune aplicarea acestei cote.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot și se votează în unanimitate cota de 0,01%, adoptându-se hotărâre.

La punctul 5 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea transferului temporar, circa 1 an, al Bibliotecii Municipale „Constantin Pavel” în incinta Colegiului Tehnic „Ioan Ciordaș” Beiuș - spațiu Club și Clădirea C.

Biblioteca a funcționat în spațiul aparținând Bisericii Greco-Catolice Beiuș. A fost trimisă o solicitare către instituțiile din Beiuș pentru a găsi o altă locație în care aceasta să funcționeze. Astfel s-a găsit o soluție la Colegiul Tehnic “Ioan Ciordaș” Beiuș, unde este disponibil un spațiu în suprafață de 120 mp cu utilități aferente în vederea unui transfer temporar a bibliotecii municipale, cu o investiție minimă fiind posibilă amenajarea acestuia. S-a primit și avizul Consiliului de Administrație de la Colegiul Tehnic “Ioan Ciordaș”.

Comunitatea Greco-Catolică are obligația să renoveze clădirile ce le aparțin în municipiul Beiuș, printre care și sediul bibliotecii. Dacă se ajunge la o înțelegere în sensul ca primăria să renoveze acest spațiu, atunci va fi o înțelegere și asupra plății chiriei.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot și se votează cu 15 voturi pentru și o abținere a domnului Ispas Dan Mugurel pe motiv că este director al Colegiului Tehnic “Ioan Ciordaș” și este vorba de patrimoniul acestuia, adoptându-se hotărâre.

La punctul 6 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind numirea domnului Duluș Ciprian Nicolae în funcția de consilier juridic, gradul I, în cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local al municipiului Beiuș.

Domnul Duluș Ciprian Nicolae a susținut concursul organizat pentru ocuparea postului contractual vacant de consilier juridic al Aparatului permanent al Consiliului local al municipiului Beiuș.

Având în vedere rezultatul final al concursului susținut se solicită Consiliului local emiterea unei hotărâri în acest sens.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

În altă ordine de idei domnul consilier Fofiu Nicolaie informează că a fost la Ocolul Silvic „Codrii Beiușului” și a pus problema posibilității acordării lemnului de foc pentru cazurile sociale la un preț prestabilit. În anul 2017 când se va aproba bugetul local, să se țină cont de această situație.

Domnul Primar arată că s-a discutat cu domnul Coraș Daniel – șef la Ocolul Silvic „Codrii Beiușului” de o posibilă constituire a unui depozit de masă lemnoasă, cât se poate de transparent și la un preț real. Având în vedere că nu va putea fi satisfăcută toată lumea se va face o listă cu priorități.

De asemenea precizează că sunt foarte multe cereri de racordare la apa geotermală. S-a stabilit locația unui nou foraj de apă geotermală care în viitor va debita apă în rețelele Beiușului. Se vor face demersuri să se racordeze cât mai multe case.

Domnul consilier Fofiu Nicolaie spune că ar fi benefică demararea primului pas către racordarea municipiului la gazele naturale întrucât acest proces este de lungă durată. De asemenea în cartierul Aleea Padișului ar trebui asfaltate gropile.

Domnul Viceprimar precizează că plombarea se va face în regie proprie iar domnul Primar arată că vor fi luate pe rand toate cartierele.

Domnul consilier Ispas Dan Mugurel amintește că în data de 14.11.2016 se împlinesc 13 ani de la trecerea în eternitate a eroului Samuilă Mihai și ar trebui să se aibă în atenție numirea unei străzi cu numele acestuia.

Domnul consilier Szigeti Cosmin arată că duritatea apei din municipiu este o problemă.

Domnul Primar precizează că este în limite normale.

La punctul 7 al ordinei de zi președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea materialelor de pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor S.C. EDILUL S.A. din data de 31.10.2016, ora 16,00.

Consiliul de Administrație al SC Edilul SA, societate având ca acționar unic Consiliul local al municipiului Beiuș, având în vedere obligativitatea implementării regulilor de conducere a societății conform principiilor guvernantei întreprinderilor publice stabilite prin OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă, solicită prin adresa 1364/24.10.2016 aprobarea în Consiliul local al materialelor de pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor S.C. EDILUL S.A. din data de 31.10.2016, după cum urmează:

1. Aprobarea Planului de administrare al Consiliului de Administrație al SC Edilul SA având în vedere prevederile art. 30 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

2. Prezentarea de către Consiliul de Administrație a Raportului semestrial asupra activității societății, conform art. 55 alin.1 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

3. Majorarea remunerației acordate membrilor Consiliului de administrație, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. 3 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

Punctele 1 și 2 de pe ordinea de zi au fost dispuse ca măsuri de către Curtea de Conturi a României – Camera de Conturi Bihor prin Decizia nr. 30/14.07.2016 și prin Raportul de control nr. 847/17.06.2016. Punctul 3 solicitat spre a fi introdus pe ordinea de zi se va discuta după analizarea rezultatelor financiare pe anul 2016 ale SC Edilul SA Beiuș.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil pentru punctele 1 și 2.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, președintele declară închise lucrările ședinței ordinare și mulțumește tuturor pentru participare.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ec. BARA FLORENTINA IOANA



SECRETAR
Jr. SCROFAN STELIANA ALINA

