

# CAIETUL DE SARCINI

## 1. INTRODUCERE

Denumirea obiectivului de investiție: **„REABILITARE SI MODERNIZARE MUZEU MUNICIPAL BEIUS ”**

**Amplasament:** Județul BIHOR, Municipiul BEIUS, strada P-ta S. Vulcan nr. 1

**Beneficiar:** Municipiul Beius , sediul în P-ța Samuil Vulcan, Nr.14, cod 415200;

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației tehnice – Studiu de fezabilitate/ D.A.L.I. **„ REABILITARE SI MODERNIZARE MUZEU MUNICIPAL BEIUS ”**,

- **Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism;**
- **Documentație tehnică – faza S.F./D.A.L.I.**
- **Expertiza tehnică rezistența și stabilitate**
- **Studiu geotehnic**

În momentul aprobării de către beneficiar a documentației – Studiu de fezabilitate/D.A.L.I.

**„REABILITARE SI MODERNIZARE MUZEU MUNICIPAL BEIUS ”** proiectantul va fi prezent și va susține documentația în cadrul sedinței Comisiei de Monumente a Direcției pentru Cultura Bihor în vederea obținerii avizului.

Proiectantul își va asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, cât și estimarea cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări. De asemenea, are obligația de a prelua toate condițiile din avizele și acordurile solicitate în baza certificatului de urbanism.

La elaborarea fazei de proiectare S.F/DALI și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate normativele și prescripțiile tehnice în vigoare.

În cazul în care obținerea avizului Direcției pentru Cultura va fi condiționat de obținerea altor avize sau studii, acestea vor fi obținute prin grija și pe cheltuielile proiectantului.

### 3.PERIOADA CONTRACTULUI

#### 3.1 Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 2 zile calendaristice de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție a contractului.

#### 3.2 Durata contractului

Este de la emiterea ordinului de începere a contractului și până la aprobarea Studiului de fezabilitate de către Consiliul local.

#### 3.3 Executarea contractului

Executarea contractului de proiectare începe după constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a prestărilor de servicii și va avea o durată de 30 zile calendaristice.

### 4.CONDITII DE PARTICIPARE

Ofertantul va face dovada ca dispune de personal de specialitate astfel:

- Arhitect cu drept de semnatura OAR

### 5.EXPERIENTA SIMILARA

Ofertantul trebuie sa faca dovada prestarii unui serviciu de proiectare de arhitectura sau urbanism in zone istorice protejate sau cladiri monument istoric, in ultimii 3 ani calendaristici. In cadrul ofertei va fi depusa o copie a avizului Directiei Judetene pentru Cultura aferent contractului prezentat ca experienta similara.

### 6.PREDAREA DOCUMENTAȚIEI

**Documentatia de lucrari de Interventie (D.A.L.I.) va fi intocmita pe suport topografic in Stereo 1970.**

Documentația tehnică pentru Studiul de fezabilitate, se predă beneficiarului, pe suport de hârtie în 4 exemplare precum și în format electronic la termenul limită de 30 zile calendaristice.

### 7. Alte Observatii

Neprezentare cerințelor de mai sus, atrage după sine declararea ofertei ca fiind necorespunzătoare.

Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

Pe parcursul derulării contractului de servicii corespondența va fi în limba română.

Arhitect Sef  
Arh. Pantis Ionut Mircea

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Pantis Ionut Mircea', is written over the typed name. The signature is stylized and includes a long vertical stroke extending downwards.