

**HOTĂRÂREA nr. 150**  
din 29.06.2018

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal întocmit de biroul individual de arhitectură Covaciu Gheorghe Claudiu - Arh. Covaciu Gheorghe Claudiu , pentru terenul cu număr cadastral 101050 înscris în C.F. nr. 101050 Beiuș în suprafață totală de 780 mp, în vederea construirii unui spațiu comercial și anexă, ambele cu regim de înălțime parter și împrejmuire la stradă, beneficiar fiind S.C. ALOSEB SERVICE S.R.L..

Văzând proiectul de hotărâre prezentat de Primarul municipiului Beiuș care are avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local, documentația PUZ, Raportul Direcției de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 6687/19.06.2018 și Expunerea de motive nr. 6915/25.06.2018 întocmită de Primarul municipiului Beiuș,

Ținând cont de cererea domnului Dumitraș Sebastian - în calitate de beneficiar prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru construire spațiu comercial și anexă, ambele cu regim de înălțime parter și împrejmuire la stradă.

Având în vedere avizul de oportunitate nr. 9/14.12.2017 al Arhitectului Șef al municipiului Beiuș, avizele obținute conform certificatului de urbanism nr. 7/03.02.2017 și certificatului de urbanism nr. 34/05.03.2017 eliberate de Primăria municipiului Beiuș și Decizia nr. 284/03.05.2018 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,

Ținând cont de prevederile art. 25 alin.1, art.26 și a art. 56 alin.1, din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 2 din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții,

În temeiul prevederilor art. 36, alin 1, 2 lit. c, alin.5 lit.c, a art. 45 alin.2 lit.e și a art. 115 lit.b din Legea nr. 215 /2001 republicată a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul municipal Beiuș:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, întocmit de biroul individual de arhitectură Covaciu Gheorghe Claudiu - Arh. Covaciu Gheorghe Claudiu , pentru terenul cu număr cadastral 101050 înscris în C.F. nr. 101050 Beiuș în suprafață totală de 780 mp, în vederea construirii unui spațiu comercial și anexă, ambele cu regim de înălțime parter și împrejmuire la stradă, beneficiar fiind S.C. ALOSEB SERVICE S.R.L..

**Art. 2** - Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul municipiului Beiuș care va asigura îndeplinirea formalităților legale.

**Art. 3** - Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor;
- Primarului municipiului;
- Arhitect Șef;
- Dl. Dumitraș Sebastian
- Se afișează public.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - vot împotriva, - abțineri, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Prof. MONENCIU RODICA



Contrasemnează  
SECRETAR

SCROFAN STELIANA ALINA