

**HOTĂRÂREA nr. 229**  
din 31.10.2018

privind aprobarea fazelor de proiectare, Nota conceptuală și Tema de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investiții "Reparații Pod Finiș".

Văzând proiectul de hotărâre prezentat de Primarul municipiului Beiuș care are avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local, Raportul de specialitate nr. 11134/24.10.2018 privind aprobarea fazelor de proiectare, Nota conceptuală și Tema de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investiții "Reparații Pod Finiș" și Expunerea de motive nr. 11133/24.10.2018 întocmită de Primarul municipiului Beiuș.

**1. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA**

Podul este amplasat pe strada Finisului, la iesirea acesteia din Beiuș, unde traverseaza raul Crisul Negru si are lungimea de 113,77m. Acest pod are 2(doua) culee masive din beton si 4(patru) pile lamelare cu elevatia din beton. Suprastructura podului este formata din 5(cinci) taliere, din beton armat monolit, asezate pe reazeme fixe si mobile, cu trotuare si parapeti pietonali pe ambele directii de mers.

Acest pod a fost construit in anul 1962 iar datorita exploatarii si vechimi prezinta degradari la infrastructura respectiv suprastructura.

**Deficiente ale situatiei actuale**

a) In urma analizei podului si a RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA,efectuata in anul 2015 s-au constatat urmatoarele:

- rostul elevatie-fundatie al pilelor puternic degradate;
- infiltratii in zona rostului care afecteaza elevatiile pilelor si culeelor;
- degradare cu dislocare masca penduli;
- sferturile de con si scarile prezinta degradari;
- fundatiile pilelor si culeelor existente sunt erodate;
- imbracamintea rutiera prezinta fisuri, crapaturi, gropi;
- albia raului are colmatari si vegetatie abundenta;

Dezvoltarea unui proiect privind refacerea prin lucrari de reparare a infrastructuri si suprastructuri, de regularizare a albiei raului Crisul Negru, va rezolva deficientele semnalate mai sus si va avea un impact pozitiv asupra sigurantei si protectiei atat a podului, cat si acirculatiei auto/pietonale.

O amanare a realizarii unui asemenea proiect va continua sa mentina un risc ridicat de degradare continua a structurii podului cu efecte potential dezastuoase.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii:

- Mentinerea la parametrii optimi a unui obiectiv de infrastructura care are un rol important pe caile de comunicatie rutiera din municipiu;
- Reducerea semnificativa a riscului de accidente;

c)Impactul negativ previzionat in cazul nerezolvarii obiectivului de investitii – Prin nerealizarea obiectivului de investitii s-ar mentine riscurile privind producerea unor accidente, deteriorarea in continuare ar putea duce la obturarea cailor de comunicatie rutiere, interventia la obiectiv necesitand ulterior sume mult mai mari.

Pentru anul 2018 municipalitatea propune elaborarea unei documentatii faza DALI care sa reflecte lucrarile de interventie necesare, respectiv aproximarea sumelor necesare interventiei.

In conformitate cu prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, documentatiile tehnico economice se elaboreaza pe etape.

Corespunzator etapei I sunt Nota conceptuala si Tema de proiectare a caror elaborare este in sarcina beneficiarului.

## 2. ANALIZA ECONOMICA SI TEHNICA

Imobilul studiat apartine domeniului public al municipiului Beius. Imobilul studiat este podul peste raul Crisul Negru pe drumul DJ736 H (transformat din DC231).

- *functiune dominanta*: pod de legatura;

## 3. SURSELE DE FINANTARE

Finantarea se va face din fonduri de la bugetul local

## 4. LEGALITATEA INVESTITIEI

Sustinerea din punct de vedere legal a investitiei propuse este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative :

- Prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

- Art. 35, din Legea 273/2006 privind finantele publice locale.

In temeiul art. 36 alin. (2) lit. b și d, alin. 4 lit. d, alin. 6 lit. a pct. 13, art. 45 si art. 115 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul municipal Beius

## HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aproba Nota conceptuala în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investiții "Reparații Pod Finiș", conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta Hotarare.

**Art. 2.** Se aproba Tema de în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investiții "Reparații Pod Finiș", conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta Hotarare.

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se împuternicește Primarul municipiului Beius și Biroul Amenajarea teritoriului și investiții.

**Art.4.** Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul municipiului
- Direcția economică
- Biroul Amenajarea teritoriului și investiții
- Se afișează public

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 17 voturi pentru, - vot împotriva, - abținere, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ing. SZIGETI COSMIN-ALEXANDRU



Contrasemnează  
P. SECRETAR  
Consilier juridic  
SCROFAN STELIANA ALINA

## NOTA CONCEPTUALA

### 1. Informații generale

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Reparatii pod Finis”

#### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

PRIMARUL MUNICIPIULUI BEIUS, PETRU CALUS MLENDEA

#### 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

#### 1.4. Beneficiarul investiției

U. A. T. MUNICIPIUL BEIUS

### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

#### 2.1. Scurta prezentare:

Podul este amplasat pe strada Finisului, la iesirea acesteia din Beius , unde traverseaza raul Crisul Negru, la o distanta de aproximativ 50 m in aval de podul de cale ferata.

Primaria municipiului Beius este administratorul podului de beton peste raul Crisul Negru, pod ce a fost construit in anul 1962 si are lungimea de 113,77m. Acest pod are 2(doua) culei masive din beton si 4(patru) pile lamelare cu elevatia din beton.

Suprastructura acestui pod este formata din 5 (cinci) tabliere, din beton armat monolit, simplu rezemate fiecare (fixe si mobile).

Acest pod are trotuare pietonale atat pe partea dreapta cat si pe stanga, cu parapet pietonal din beton .

Datorita degradarilor aparute in exploatare la infrastructura si suprastructura podului, in anul 2015 s-a facut de catre S .C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L. Baia Mare, lucrarea de **EXPERTIZA TEHNICA a podului peste raul Crisul Negru pe strada Finisului (DJ764H)** . Aceasta expertiza a concluzionat in urma investigarii urmatoarele:

- rostul elevatie-fundatie al pilelor puternic degradate;
- infiltratii in zona rostului care afecteaza elevatiile culeelor si pilelor;
- degradare cu dislocare masca penduli;
- degradarea parapetului pietonal existent;
- refacera rosturilor de dilatare pe culei si pile;
- sferturile de con si scarile prezinta erodari ;
- colmatarea gurilor de scurgere;
- imbracamintea rutiera prezinta fisuri, crapaturi si gropi;
- fundatiile pilelor si culeelor existente sunt erodate;
- albia raului prezinta colmatari si vegetatie abundenta;

#### a) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

- Mentinerea la parametrii optimi a unui obiectiv de infrastructura care are un rol important pe caile de comunicatie rutiera din municipiu;
- Reducerea semnificativa a riscului de accidente;

**b) Impactul negativ** previzionat in cazul nerezolvarii obiectivului de investitii – Prin nerealizarea obiectivului de investitii s-ar mentine riscurile privind producerea unor accidente, deteriorarea in continuare ar putea duce la obturarea cailor de comunicatie rutiere, interventia la obiectiv necesitand ulterior sume mult mai mari.

2.2. Nu exista alt pod .

2.3. Strategia de dezvoltare a municipiului Beius prevede rezolvarea problemelor de infrastructura rutiera a municipiului, iar in masura existentei posibilitatii de a se accesa diverse finantari, sa se faca uz de aceasta oportunitate.

2.4. Legislatia Statului Roman obliga autoritatile locale in a rezolva problemele cetatenilor, existand acorduri internationale in acest sens.

2.5. Prin realizarea investitiei se va rezolva problema asigurarii continuitatii traficului rutier si pietonal peste Crisul Negru

3. Estimarea suportabilitatii investitiei publice – Investitia este prinsa in lista de investitii a mun.Beius pe anul 2018 faza DALI si se va finanta din bugetul local.

3.1. Valoarea investitiei va fi estimata prin DALI.

3.2. Cheltuielile privind proiectarea – conform legislatiei in vigoare.

4. Regimul juridic – Podul este in domeniul public al municipiului Beius.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

**a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);**

- Podul este amplasat pe strada Finisului, la iesirea acesteia din Beius , unde traverseaza raul Crisul Negru, la o distanta de aproximativ 50 m in aval de podul de cale ferata, situat pe DJ764H, pod ce a fost construit in anul 1962 si are lungimea de 113,77m. Acest pod are 2(doua) culei masive din beton si 4(patru) pile lamelare cu elevatia din beton.

Suprastructura acestui pod este formata din 5 (cinci) tabliere,din beton armat monolit,simplu rezemate fiecare (fixe si mobile).

Acest pod are trotuare pietonale atat pe partea dreapta cat si pe stanga,cu parapet pietonal din beton .

**b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;**

- Nu este cazul

**c) surse de poluare existente în zonă;**

- coșuri de fum, autovehicule

**d) particularități de relief** – Beiusul se găsește la altitudinea de 190 m deasupra mării, la confluenta Văii Nimaiești cu Crisul Negru, in asa numita Depresiune a Beiusului

**e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;**

- Nu este cazul

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- nu este cazul;

g) posibile obligații de servitute;

- nu e cazul;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Nu este cazul;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

- PUG al municipiului Beius

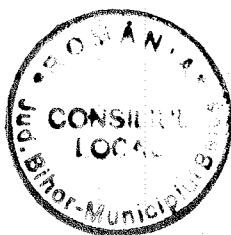
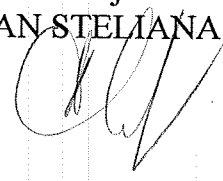
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

- în zonă nu există monumente istorice sau situri arheologice;

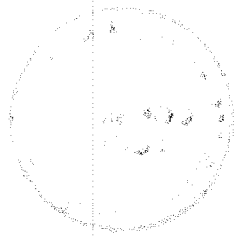
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ing. SZIGETI COSMIN-ALEXANDRU



Contrasemnează  
P. SECRETAR  
Consilier juridic  
Jr. SCROFAN STELIANA ALINA



Handwritten text in a cursive script, likely a ledger or account book. The text is organized into several columns, with some entries appearing to be organized by date or category. The handwriting is dense and fills most of the page.



## TEMA DE PROIECTARE

privind obiectivul de investitie, „Reparatii pod Finis”-faza studiu DALI , peste raul Crisul Negru din strada Finisului (DJ 764H) in municipiul Beius.

### I. DATE GENERALE:

1. Denumire obiectiv de investitie: „Reparatii pod Fins”peste raul Crisul Negru din strada Finisului (DJ 764H) in municipiul Beius faza DALI”;
2. Faza supusa proiectarii: Studiu de proiectare faza DALI (documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) ;
3. Amplasamentul: Loc. Beius, str. Finisului (DJ 764H) ,jud. Bihor ;
4. Beneficiarul investitiei : Municipiul Beius.

### II. SITUATIA EXISTENTA

Podul este amplasat pe strada Finisului, la iesirea acesteia din Beius, unde traverseaza raul Crisul Negru, la o distanta de aproximativ 50m in aval de podul de cale ferata.

Primaria municipiului Beius este administratorul podului de beton peste raul Crisul Negru , pod ce a fost construit in anul 1962 si are lungimea de 113,77m. Acest pod are 2(doua) culei masive din beton si 4(patru) pile lamelare cu elevatia din beton.

Suprastructura acestui pod este formata din 5 (cinci) tabliere, din beton armat monolit, simplu rezemate fiecare (fixe si mobile).

Acest pod are trotuare pietonale atat pe partea dreapta cat si pe stanga , cu parapet pietonal din beton .

Datorita degradarilor aparute in exploatare la infrastructura si suprastructura podului , in anul 2015 s-a facut de catre S .C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L. Baia Mare , lucrarea de

**EXPERTIZA TEHNICA a podului peste raul Crisul Negru pe strada Finisului (DJ764H)** . Aceasta expertiza a concluzionat in urma investigarii urmatoarele :

- rostul elevatie-fundatie al pilelor puternic degradate;
- infiltratii in zona rostului care afecteaza elevatiile culeelor si pilelor;
- degradare cu dislocare masca penduli;
- degradarea parapetului pietonal existent;
- refacera rosturilor de dilatare pe culei si pile;
- sferturile de con si scarile prezinta erodari ;
- colmatarea gurilor de scurgere;
- imbracamintea rutiera prezinta fisuri, crapaturi si gropi;
- fundatiile pilelor si culeelor existente sunt erodate;
- albia raului prezinta colmatari si vegetatie abundenta;

### III. SCOPUL INVESTITIEI:

Primaria municipiului Beius, jud. Bihor, cu sediul in Beius, str. P-ta Samuil Vulcan, nr. 14-16, doreste ca in baza concluziilor rezultate din **RAPORTUL DE EXPERTIZA TEHNICA** , a podului peste raul Crisul Negru pe strada Finisului (DJ 764H), realizarea unui proiect in faza DALI cu scopul de a imbunatati si consolida starea podului si de a respecta normele de siguranta a traficului auto /pietonal . Deasemenea se

dorește ca prin acest proiect să fie stabilită cu aproximație valoarea lucrărilor ce urmează să fie licitate și executate. În urma investigațiilor de lucrări asupra podului și ținând cont de recomandarea NT din 27/01/1998 privind proiectare, construirea și modernizarea drumurilor” punctul 2.4 care prevede ca la racordarea drumurilor din afara localităților cu cele din interiorul localităților acestea din urmă trebuie să aibă același rang sau rang superior.

Execuția documentației de proiectare va urmări realizarea lucrărilor prevăzute pentru a asigura repunerea în exploatare a podului cu satisfacerea tuturor cerințelor de rezistență, stabilitate, durabilitate, protecția mediului și siguranța circulației.

De asemenea în faza de proiectare în funcție de investigațiile făcute în teren, se va alege una din cele 2 (două) variante de intervenție asupra lucrărilor prezentate în **expertiza tehnică**.

#### **IV. DOCUMENTAȚIILE TEHNICE SOLICITATE A FI ELABORATE;**

Studiul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), va fi realizat, verificat, avizat și aprobat potrivit prevederilor legale conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Studiul DALI trebuie să fie elaborat în mod clar și să asigure informații complete, astfel încât autoritatea contractantă să obțină date tehnice și economice complete privind viitorul lucru care va răspunde cerințelor sale tehnice, economice și tehnologice.

Studiul DALI este documentația tehnico-economică, similară studiului de fezabilitate, elaborate pe baza expertizei tehnice a construcției/costrucțiilor existente și după caz, a studiilor de auditare ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției. Proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare, analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economică (ă) optimă (ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

Scenariul/Opțiunea tehnico-economică (ă) optimă (ă), recomandat(ă) potrivit alin. (1), cuprinde:

a) soluția tehnică;

b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;

c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții

d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției.

Indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (2) lit. b) cuprind: a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general; b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare; c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții; d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.



Indicatorii tehnico-economici cuprind:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

De asemenea, este necesar ca studiul de fezabilitate sa fie complet si suficient de clar, astfel incat sa se poata elabora pe baza lui proiectul tehnic.

#### **V.DURATA DE REALIZARE:**

Proiectantul va preda documentatia tehnica de proiectare in 4(patru) exemplare pe suport hartie, si in 2 (doua) exemplare pe suport magnetic ( C.D.), semnate si stampilate conform legii, , si pe suport digital si va realiza documentatia pentru obtinerea avizelor solicitate in certificatul de urbanism emis de Primaria Beius.

Plata taxelor pentru avize conform certificatului de urbanism cade in sarcina beneficiarului.

Documentatia se va realiza pe suport cadastral, vizata de O.C.P.I. Bihor

Devizul general va cuprinde inclusiv toate taxele aferenta la preturi actualizate.La Capitolul Diverse si neprevazute se va prevedea un procent de 10% din valoarea investitiei, conform HG 907/2016.

Studiul de fezabilitate va fi intocmit cu respectarea tuturor normelor si standardelor in domeniu, precum si a legislatiei in vigoare.

Termen de predare: 15 zile calendaristice de la data semnarii contractului.

Plata contravalorii documentatiilor tehnice de proiectare intocmite se va face numai dupa insusirea/aprobarea documentatiei respective de catre autoritatea contractanta.

Dupa receptia documentatiilor tehnice SF, apobarea si plata acestora, toate drepturile privind utilizarea tuturor partilor componente ale acestora si ca si intreg, revin beneficiarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ing. SZIGETI COSMIN-ALEXANDRU

Contrasemnează  
P. SECRETAR  
Consilier juridic  
Jr. SCROFAN STELIANA ALINA

