

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL MUNICIPAL BEIUȘ

HOTĂRÂREA nr. 94
din 17.04.2018

privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 66/28.03.2018 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire clădire P+E pentru farmacie și spații birouri - Spitalul Municipal "Episcop Nicolae Popovici " Beiuș", în sensul modificării Capitolului 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică.*

Văzând proiectul de hotărâre prezentat de Primarul municipiului Beiuș care are avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local, Raportul de specialitate nr. 3970/11.04.2018 întocmit de Biroul Tehnic, Expunerea de motive întocmită de Primarul municipiului Beiuș nr. 4017/12.04.2018 și Referatul de necesitate nr. 3696/02.04.2018 întocmit de Compartimentul Achiziții Publice.

Ținând de cont de H.C.L. nr. 66/23.04.2018 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire clădire P+E pentru farmacie și spații birouri - Spitalul Municipal "Episcop Nicolae Popovici " Beiuș".*

Prin Obiectivul "Construire clădire P+E pentru farmacie și spații birouri - Spitalul Municipal "Episcop Nicolae Popovici " Beiuș" se dorește construirea unei farmacii la parter cu birouri administrative la etaj, se vor executa lucrări de arhitectură, rezistență, instalații sanitare, instalații electrice, instalații de încălzire, rezistență - suprastructură, rețea de alimentare cu apă, racord termic, rețea canalizare menajeră, rețea canalizare pluvială.

Având în vedere prevederile art. 41 și ale art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale H.G. nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit.b, d, alin 4 lit.d, alin. 6 lit. a pct. 11 și art.45 din Legea nr.215/2001 republicată a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul municipal Beiuș:

HOTĂREȘTE:

Art.1.-Se aprobă modificarea H.C.L. nr. 66/28.03.2018 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire clădire P+E pentru farmacie și spații birouri - Spitalul Municipal "Episcop Nicolae Popovici "*

Beiuș”, în sensul modificării Capitolului 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Caracteristicile tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții sunt:
Valoarea totală a investiției (inclusiv T.V.A.): 769.134,82 lei, din care C+M - 677.212,14 lei.

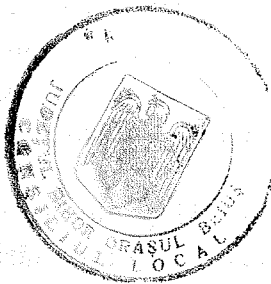
Art.3.-Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se împuternicește Primarul municipiului Beiuș și Biroul Amenajarea teritoriului și investiții.

Art.4. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul municipiului
- Direcția economică
- Biroul Amenajarea teritoriului și investiții
- Se afișează public

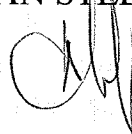
Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - vot împotriva, - abținere, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. ISPAS DAN MUGUREL



Contrasemnează
SECRETAR

Jr. SCROFAN STELIANA ALINA



Auexa la H.C.L. nr. 94 / 17.04.2018

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI BEIUS
 Executant:
 Proiectant: Birou individual de Arhitectura: Marginean Adela
 Obiectivul: CONSTRUIRE CLADIRE P+E PENTRU FARMACIE SI SPATII BIROURI -
 SPITALUL MUNICIPAL EPISCOP N. POPOVICI, MUNICIPIUL
 BEIUS, str. Romana, nr. 7, Nr. Cad. 103486, Jud. Bihor

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul 4.6416 lei/euro din data de 28/11/2017

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1			0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2.1	002 Retele exterioare		56,994.06	10,828.87	67,822.93
	00201 Retea alimentare cu apa		2,567.77	487.88	3,055.65
	00202 Racord termic		41,172.92	7,822.86	48,995.78
	00203 Retea canalizare menajera		6,920.87	1,314.97	8,235.83
	00204 Retea canalizare pluviala		6,332.49	1,203.17	7,535.67
2.2	001 Cladire farmacie		3,501.20	665.23	4,166.43
	00107 Instalatii de incalzire in Centrala termica existenta		3,501.20	665.23	4,166.43
TOTAL CAPITOL 2			60,495.26	11,494.10	71,989.36

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii		0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren		0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice		0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica		0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare		23,900.00	4,541.00	28,441.00
3.5.1	Tema de proiectare		0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.6416 lei/euro din data de 28/11/2017

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	23,900.00	4,541.00		28,441.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8,000.00	1,520.00		9,520.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00		0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00		0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00		0.00
3.8	Asistenta tehnica	4,887.00	928.53		5,815.53
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00		0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00		0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00		0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,887.00	928.53		5,815.53
TOTAL CAPITOL 3		36,787.00	6,989.53		43,776.53

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	508,590.58	96,632.21		605,222.78
4.1.1	001 Cladire farmacie	508,590.58	96,632.21		605,222.78
	00101 Constructii - Arhitectura	243,160.86	46,200.56		289,361.42
	00102 Constructii - Rezistenta Infrastructura	47,966.50	9,113.64		57,080.14
	00104 Instalatii sanitare	16,055.80	3,050.60		19,106.40
	00106 Instalatii electrice	54,265.81	10,310.50		64,576.31
	00105 Instalatii de incalzire	31,326.56	5,952.05		37,278.60
	00103 Constructii - Rezistenta Suprastructura	115,815.05	22,004.86		137,819.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00		0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00		0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00		0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00		0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00		0.00
TOTAL CAPITOL 4		508,590.58	96,632.21		605,222.78

CAPITOL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	1,649.00	313.31		1,962.31

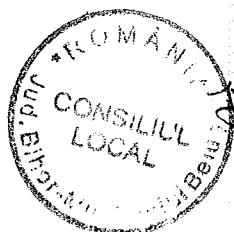
In lei/euro la cursul 4.6416 lei/euro din data de 28/11/2017

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,649.00	313.31	1,962.31
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,355.66	1,967.58	12,323.24
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,983.60	756.88	4,740.48
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	569.09	108.13	677.22
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,845.43	540.63	3,386.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,957.54	561.93	3,519.47
3	Cheltuieli diverse si neprevazute	28,454.29	5,406.32	33,860.61
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		40,458.95	7,687.20	48,146.15

CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL CONSTRUIRE GLADIRE P+E PENTRU FARMACIE SI SPATII BIROURI - SPITALUL MUNICIPAL EPISCOP N. POPOVICI, MUNICIPIUL BEIUS, str. Romana, nr. 7, Nr. Cad. 103486, Jud. Bihor	646,331.78	122,803.04	769,134.82
TOTAL Constructii+Montaj	569,085.83	108,126.31	677,212.14

Președinte de ședință
Prof. Ispas Dan Mugurel



Secretar
Serban Steliana Alina

Intocmit-Proiectant
Birou Individual de Arhitectura
Marginean Adela

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL EPISCOP
N. POPOVICI, BEIUS

Investitie - DEVIZ GENERAL 720

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Pagina 3 din 3