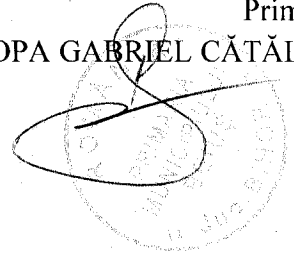


10/18 03/11 2020

Formularul nr. 8

Aprobat,  
Primar,

Ec. POPA GABRIEL CĂTĂLIN



## RAPORTUL PROCEDURII DE LICITAȚIE

I. Comisia de evaluare numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Beiuș nr. 303/05.10.2020, compusă din :

- Președinte: Boloca Alin, Primăria Beiuș, consilier juridic;
- Membru: Duluș Ciprian Nicolae, Primăria Beiuș, șef serviciu Venituri ;
- Membru: Fărcaș Nicoleta, Primăria Beiuș, director Direcția economică;
- Membru: Petre Marcel Florin, Primăria Beiuș - Administrația Piețelor, inspector;
- Membru: Olari Iulia, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bihor, șef serviciu Sinteza și asistența elaborării și execuției bugetelor locale;
  
- Secretar: Olea Remus, Primăria Beiuș - Administrația Piețelor, inspector.

raportează:

II. Obiect:

Licitația publică a avut ca obiect 2 (două) spații comerciale, situate în Municipiul Beiuș, în incinta Pieței Agroalimentare, str. Piața Unirii, nr. 3, județul Bihor, respectiv:

- Spațiul comercial nr. 5 cu o suprafață utilă de 27,57 mp., construcție cărămidă, acoperiș tablă, 1 calorifer, 1 ușă termopan, pardoseală ciment mozaic, faianță pe perete, geam termopan, lambriuri plastic, chiuvetă, apă rece, contor energie electrică;
  
- Spațiul comercial nr. 15 cu o suprafață utilă de 9,27 mp., construcție cărămidă, acoperiș tablă, contor energie electrică, 1 calorifer, pardoseală ciment, geam și ușă termopan.

III. Principalele date legate de pregătirea licitației

Forma aleasă: licitație publică cu oferte în plic închis

Data-limită de depunere a ofertelor: 02. 11. 2020, ora 16: 00

Locul de depunere a ofertelor: sediul Municipiului Beiuș - Beiuș, P-ța Samuil Vulcan, nr. 16, Jud. Bihor, România.

Locul de deschidere a ofertelor: sediul Municipiului Beiuș, Sala Mică de Ședințe - Beiuș, P-ța Samuil Vulcan, nr. 16, Jud. Bihor, România.

IV. Modul de organizare și derulare a licitației

Licitația a fost organizată și s-a desfășurat în conformitate prevederile O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ și a documentației de atribuire, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Beiuș nr. 129 / 28. 08. 2020

În urma publicării anunțului de licitație și până la data-limită de depunere a ofertelor au fost depuse un număr de 4 oferte, dintre care :

- 2 pentru închirierea spațiului comercial nr. 5, în suprafață de 27,57 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor;
- 2 pentru închirierea spațiului comercial nr. 15, în suprafață de 9,27 mp. situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor.

În urma verificării condițiilor de valabilitate potrivit documentației de atribuire au fost admise un număr de 4 oferte, dintre care :

a) 2 pentru închirierea spațiului comercial nr. 5, în suprafață de 27,57 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, respectiv ofertele depuse de următorii ofertanți:

1. ITONICA MĂRIȘOARA DOBINA ;
2. SC DIVINGARDEN SRL ;
3. \_\_\_\_\_ ;
4. \_\_\_\_\_ ;
5. \_\_\_\_\_ .

b) 2 pentru închirierea spațiului comercial nr. 15, în suprafață de 9,27 mp. situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, respectiv ofertele depuse de următorii ofertanți:

1. PFA FĂT DOINA DOINA ;
2. SC CRISTADELA SRL ;
3. \_\_\_\_\_ ;
4. \_\_\_\_\_ ;
5. \_\_\_\_\_ .

Au fost excluse un număr de 0 oferte, dintre care :

a) 0 pentru închirierea spațiului comercial nr. 5, în suprafață de 27,57 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, respectiv ofertele depuse de următorii ofertanți:

1.

Nu este cazul

Motivul excluderii:

2.

Motivul excluderii:

3.

Motivul excluderii:

4.

Motivul excluderii:

5.

Motivul excluderii:

b) 0 pentru închirierea spațiului comercial nr. 15, în suprafață de 9,27 mp. situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, respectiv ofertele depuse de următorii ofertanți:

1.

Nu este cazul

Motivul excluderii:

2.

Motivul excluderii:

3.

Motivul excluderii:

4.

Motivul excluderii:

5.

Motivul excluderii:

În urma deschiderii plicurilor interioare și analizării conținutului acestora prin prisma criteriului de atribuire - CEL MAI MARE NIVEL AL CHIRIEI OFERITE, au fost declarate câștigătoare:

a) pentru închirierea spațiului comercial nr. 5, în suprafață de 27,57 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, oferta depusă de II TONCA MARIOARA DOINA reprezentată de TONCA MARIOARA DOINA în calitate de titular, conținând o **chirie lunară de 150 /** LEI

b) pentru închirierea spațiului comercial nr. 15, în suprafață de 9,27 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, oferta depusă de PFA FAT ADINA DOINA, reprezentată de FAT ADINA DOINA în calitate de titular, conținând o **chirie lunară de 510** LEI.

Ofertele clasate pe locurile următoare au fost:

a) pentru închirierea spațiului comercial nr. 5, în suprafață de 27,57 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor:

Locul 2: SC DIVINGARDEN SRL, cu o chirie lunară de 1160 LEI

Locul 3: \_\_\_\_\_, cu o chirie lunară de \_\_\_\_\_ LEI

Locul 4: \_\_\_\_\_, cu o chirie lunară de \_\_\_\_\_ LEI

Locul 5: \_\_\_\_\_, cu o chirie lunară de \_\_\_\_\_ LEI

b) pentru închirierea spațiului comercial nr. 15, în suprafață de 9,27 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor :

Locul 2: SC CRISTADELA SRL, cu o chirie lunară de 456 LEI

Locul 3: \_\_\_\_\_, cu o chirie lunară de \_\_\_\_\_ LEI

Locul 4: \_\_\_\_\_, cu o chirie lunară de \_\_\_\_\_ LEI

Locul 5: \_\_\_\_\_, cu o chirie lunară de \_\_\_\_\_ LEI

**Astfel, ofertanții câștigători care vor fi invitați în vederea încheierii contractului de închiriere sunt :**

a) N. TONCA + IĂBĂOARA DORINA pentru spațiul comercial nr. 5, în suprafață de 27,57 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, la prețul chiriei de 1501 LEI/LUNĂ;

b) PFA FAT ADINA BOINA pentru spațiul comercial nr. 15, în suprafață de 9,27 mp., situat în incinta Pieței Agroalimentare a Municipiului Beiuș, str. Piața Unirii nr. 3, jud. Bihor, la prețul chiriei de 510 LEI/LUNĂ.


Mențiuni privind reluarea licitației ( dacă este cazul ) :

Nu este cazul

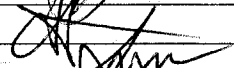
Contractele de închiriere vor fi încheiate cu ofertanții declarați câștigători, numai după trecerea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data comunicării rezultatelor procedurii.

Comisia de evaluare:

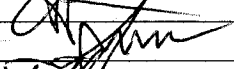
Președinte ( nume, prenume, semnătură)

BOLOCA ALIN 

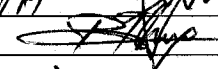
Membru ( nume, prenume, semnătură)

AVUS ORZIKI NICOLAE 

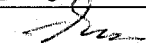
Membru ( nume, prenume, semnătură)

ȚACĂU, NICOLETA 

Membru ( nume, prenume, semnătură)

ȚETRE, FLORIN 

Membru ( nume, prenume, semnătură)

OLARI IANA 

Secretar ( nume, prenume, semnătură)

OLET DENUS - SEBASTIAN 