

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 17.0.2016 în ședința extraordinară convocată prin Dispoziția nr.52 din 12.08.2016, a Primarului municipiului Beiuș, la care sunt prezenți un număr de 15, absenți fiind domnii consilieri Jurcan Mircea și Ispas, ședința fiind legal constituită.

Doamna consilier Teaha Mihaiela Monica este președinte de ședință, adoptându-se hotărârea privind alegerea președintelui de ședință ordinară pentru data de 17.08.2016.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectele ordinei de zi a ședinței:

ORDINE DE ZI

1.- Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare din 26.07.2016.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 2, 3 și 4

2.- Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 35/29.02.2016 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat în cadrul Clădirii Primăriei Beiuș, județul Bihor și a Contractului de dare în folosință gratuită nr. 1857/02.03.2016, încheiat în baza H.C.L. nr. 35/29.02.2016, între U.A.T. Municipiul Beiuș și Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bihor.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 2, 3 și 4

3.- Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 34/29.02.2016 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat în cadrul Clădirii Primăriei Beiuș, județul Bihor și a Contractului de dare în folosință gratuită nr. 1856/02.03.2016, încheiat în baza H.C.L. nr. 34/29.02.2016, între U.A.T. Municipiul Beiuș și Casa Județeană de Pensii Bihor.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 2, 3 și 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea numirii pentru anul școlar 2016-2017 a reprezentanților Consiliului Local al municipiului Beiuș ca membri în Consiliile de Administrație ale unităților din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Beiuș.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 3 și 4

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea numirii reprezentanților Consiliului Local al municipiului Beiuș ca membri în Consiliul de Administrație al Spitalului „Episcop Nicolae Popoviciu” Beiuș.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 3 și 4

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului posturilor de asistent personal al persoanei cu handicap pentru anul 2016.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 3 și 4

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării H.C.L. nr. 21/26.07.2016 pentru aprobarea modificării organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Beiuș, județul Bihor și al Creșei municipiului Beiuș.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 2, 3 și 4

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea desemnării unui nou administrator la „S.C. Servicii Municipale Beiuș S.R.L.”, aprobarea modificării Actului Constitutiv al „S.C. Servicii Municipale Beiuș S.R.L.” și aprobarea suspendării activității „S.C. Servicii Municipale Beiuș S.R.L.” pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.09.2016 și până în 01.09.2019.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 2, 3 și 4

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea delimitării perimetrului format din nr. cad. 102257 înscris în C.F. nr. 102257 Beiuș, nr. cad. 102258 înscris în C.F. nr. 102258 Beiuș și nr. cad. 102259 înscris în C.F. nr. 102259 Beiuș, în suprafață totală de 439.410 mp, pentru inițierea unei documentații urbanistice tehnico-economice în vederea amenajării unui Parc Industrial.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile nr. 1, 2, 3 și 4

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Beiuș, în sensul completării Capitolului IV – Atribuțiile aparatului de specialitate al Primarului - Compartiment Protecție civilă – prin introducerea Punctului 23 – Desfășurarea activităților de servicii anexe transporturilor aeriene (administrare heliport – asigurarea pazei, înlăturarea obstacolelor și asigurarea materialelor necesare funcționării heliportului - și activități de stingere și prevenire a incendiilor în heliport), pentru o perioadă de 6 luni.

Raportor: -Primarul municipiului
-Comisiile 1, 2, 3 și 4

Se supune la vot ordinea de zi modificată și se votează în unanimitate adoptându-se hotărârea privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare din data de 17.08.2016.

La punctul 1 al ordinei de zi este solicitată aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare din 26.07.2016.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil cu mențiunea completării unor aspecte discutate în comisiile de specialitate referitor la punctul privind repartizarea cantității de masă lemnoasă pentru foc instituțiilor subordonate.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 2 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării H.C.L. nr. 35/29.02.2016 privind aprobarea încheierii

unui contract de comodat în cadrul Clădirii Primăriei Beiuș, județul Bihor și a Contractului de dare în folosință gratuită nr. 1857/02.03.2016, încheiat în baza H.C.L. nr. 35/29.02.2016, între U.A.T. Municipiul Beiuș și Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bihor.

Luand în considerare cererea nr.3478/10.08.2016 a Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bihor prin care solicita modificarea prevederilor art.2.2 și art.3.1 alin.2 din contractul de dare în folosință gratuită nr.1857/2.03.2016 contract care are ca părți Municipiul Beiuș respectiv Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bihor și văzând Hotărârea Consiliului local Beiuș nr.35/29.02.2016 prin care se aprobă încheierea unui contract de comodat pentru spațiul situat în incinta Clădirii Primăriei Beiuș către Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bihor precum și modelul de contract de comodat ca urmează a fi încheiat,

Prin cererea nr.3478/10.08.2016 Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bihor se solicită modificarea contractului de dare în folosință gratuită nr.1857/2.03.2016 contract care are ca părți Municipiul Beiuș respectiv Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Bihor, în sensul:

- modificării art.2.2 , respectiv termenul de dare în folosință gratuită a spațiului situat în incinta Primăriei Municipiului Beiuș de la 1 an la 4 ani ;
- eliminării tezei a 2-a din cadrul art.3.1.alin.2 , respectiv: *“În acest sens, administratorul va încheia, cu operatorii economici specializați, contracte de furnizare utilități.”*

Totodată se solicită modificarea Hotărârii Consiliului local Beiuș nr.35/29.02.2016 în sensul *rectificării suprafeței spațiului dat în folosință gratuită de la suprafața de 60 mp la suprafața de 46,80 mp* în conformitate cu Planul întocmit de ing.Iamandi Dorel, plan ce a fost actualizat în anul 2016.

Fapt pentru care este necesar modificarea contractului de dare în folosință gratuită nr.1857/2.03.2016, respectiv modificarea Hotărârii Consiliului local Beiuș nr.35/29.02.2016 conform art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 3 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării H.C.L. nr. 34/29.02.2016 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat în cadrul Clădirii Primăriei Beiuș, județul Bihor și a Contractului de dare în folosință gratuită nr. 1856/02.03.2016, încheiat în baza H.C.L. nr. 34/29.02.2016, între U.A.T. Municipiul Beiuș și Casa Județeană de Pensii Bihor.

Luand în considerare cererea nr.61440/19.07.2016 a Casei Județene de Pensii Bihor prin care solicita modificarea prevederilor art.3.1 alin.2 din contractul de dare în folosință gratuită nr.1856/2.03.2016 contract care are ca părți Municipiul Beiuș respectiv Casa Județeană de Pensii Bihor și văzând Hotărârea Consiliului local Beiuș nr.34/29.02.2016 prin care se aprobă repartizarea spațiului situat în incinta Clădirii Primăriei Beiuș către Casa Județeană de Pensii Bihor precum și modelul de contract de comodat ce urmează a fi încheiat,

Ținând cont de cererea nr.61440/19.07.2016 Casa Județeană de Pensii Bihor prin care se solicită modificarea contractului de dare în folosință gratuită nr.1856/2.03.2016, contract care are ca părți Municipiul Beiuș respectiv Casa Județeană de Pensii Bihor, în sensul eliminării tezei a 2-a din cadrul art.3.1.alin.2 , respectiv: *“În acest sens, administratorul va încheia, cu operatorii economici specializați, contracte de furnizare utilități.”*

Totodată se solicită modificarea Hotărârii Consiliului local Beiuș nr.34/29.02.2016 în sensul *rectificării suprafeței spațiului dat în folosință gratuită de la suprafața de 213,13 mp la suprafața de 180,51 mp* în conformitate cu Planul întocmit de ing.Iamandi Dorel, plan ce a fost actualizat în anul 2016. Termenul de dare în folosință gratuită fiind de 4 ani.

Fapt pentru care este necesar modificarea contractului de dare în folosință gratuită nr.1856/2.03.2016 , respectiv modificarea Hotărârii Consiliului local Beiuș nr.34/29.02.2016 conform art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

Punctul 4 al ordinei de zi privind aprobarea numirii pentru anul școlar 2016-2017 a reprezentanților Consiliului Local al municipiului Beiuș ca membri în Consiliile de Administrație ale unităților din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Beiuș este scos de pe ordinea de zi urmând a fi supus aprobării într-o ședință următoare.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care votează pentru amânarea acestui punct.

La punctul 5 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea numirii reprezentanților Consiliului Local al municipiului Beiuș ca membri în Consiliul de Administrație al Spitalului „Episcop Nicolae Popoviciu” Beiuș.

Potrivit art. 187 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 95/1996 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare, membrii consiliului de administrație pentru spitalele publice din rețeaua autorităților administrației publice locale sunt: 2 reprezentanți numiți de consiliul județean ori consiliul local, după caz, din care unul să fie economist”.

Potrivit art. 187 alin. 5 din același act normativ, Consiliul Local al municipiului Beiuș este obligat să își numească și membrii supleanți în consiliul de administrație.

La Spitalului „Episcop Nicolae Popoviciu” Beiuș este necesară desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului Local al municipiului Beiuș ca membri titulari și numirea a doi reprezentanți ai Consiliului Local al municipiului Beiuș ca membri supleanți în Consiliul de Administrație.

În baza prevederilor art. 187 alin. 2, 5 și 8 din Legea nr. 95/1996 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art. 36 alin.1, alin. 2 lit. d) și alin. 6 lit. a) pct. 3, art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrației publice locale, cu modificările și completările

ulterioare, membrii au fost aleși prin exercitarea votului secret al consilierilor prezenți ai municipiului Beiuș astfel:doamnele consilier Bara Florentina Ioana și Monenciu Rodica – membrii titulari și domnii consilier Jurcan Mircea și Bunta Ovidiu Iulian – membrii supleanți.

Președintele de ședință cere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 6 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului posturilor de asistent personal al persoanei cu handicap pentru anul 2016.

Având în vedere prevederile art. 6 alin 2 din HG 427/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal al persoanei cu handicap precum și prevederile art. 40, 44 din Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, se propune aprobarea unui număr de 12 posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap pentru anul 2016.

Se cere părerea comisiilor de specialitate care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 7 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea revocării.

Având în vedere că pentru înființarea Compartimentului Patrimoniu din cadrul Direcției amenajarea teritoriului și urbanism, în conformitate cu prevederile art.107 al.(1) lit.a) se impune avizul ANFP, iar la momentul aprobării HCL 21/26.07.2016 acesta nu a existat, se impune revocarea H.C.L. nr. 21/26.07.2016 pentru aprobarea modificării organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Beiuș, județul Bihor și al Creșei municipiului Beiuș.

Acest proiect de hotărâre va fi reintrodus pe o nouă ordine de zi după ce va fi emis avizul ANFP pentru înființarea Compartimentului Patrimoniu din cadrul Direcției amenajarea teritoriului și urbanism în cadrul Primăriei municipiului Beiuș.

Se cere părerea comisiilor de specialitate care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 8 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea desemnării unui nou administrator la „S.C. Servicii Municipale Beiuș S.R.L.”, aprobarea modificării Actului Constitutiv al „S.C. Servicii Municipale Beiuș S.R.L.” și aprobarea suspendării activității „S.C. Servicii Municipale Beiuș S.R.L.” pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.09.2016 și până în 01.09.2019.

Ținând cont de faptul că mandatul de reprezentare al administratorului a expirat, respectiv de faptul că de la înființare până în prezent nu s-a desfășurat nici o activitate și de prevederile Legii 31/1990 a societăților comerciale, republicată, se propune numirea unui nou administrator, fapt care implică și modificarea actului constitutiv al societății, respectiv aprobarea suspendării activității până la identificarea unor eventuale servicii care să deservească persoanele fizice și juridice

din municipiul Beiuș, perioadă care nu poate depăși 3 ani, conform prevederilor legale.

Este ales prin vot secret de către consilierii prezenți ca administrator al S.C. „Servicii Municipale Beiuș” S.R.L. domnul Herdelo Ionel.

Domnii consilier Bunta Ovidiu menționează că activitatea acestei societăți poate fi reluată oricând în această perioadă de până la trei ani, iar domnul Fofiu Nicolaie precizează că unic acționar al acestei societăți este Consiliul local și faptul că această societate a fost înființată prin hotărâre de consiliu

Se cere părerea comisiilor de specialitate, care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 9 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea delimitării perimetrului format din nr. cad. 102257 înscris în C.F. nr. 102257 Beiuș, nr. cad. 102258 înscris în C.F. nr. 102258 Beiuș și nr. cad. 102259 înscris în C.F. nr. 102259 Beiuș, în suprafață totală de 439.410 mp, pentru inițierea unei documentații urbanistice tehnico-economice în vederea amenajării unui Parc Industrial.

Având în vedere că la nivelul municipiului Beiuș nu există o zonă reglementată în vederea amenajării unui parc industrial și ținând cont că pentru amenajarea acestuia este necesară întocmirea unei documentații urbanistice, respectiv studiu de fezabilitate și proiect tehnic iar Primăria municipiului Beiuș deține în proprietate terenuri cu o suprafață totală de 439.410 mp pe care intenționează să demareze un proiect de acest fel, se solicită comisiilor de specialitate să aprobe delimitarea perimetrului în vederea inițierii unei documentații urbanistice și tehnico – economice care să stabilească în baza contextului social, cultural, istoric, urbanistic și arhitectural, reglementări cu privire la regimul de construire, funcționarea zonei, înălțimea maximă admisă, coeficientul de utilizare a terenului, retragerea față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, caracteristicile aritecturale a clădirilor și materialelor admise, accesele și utilitățile care vor deservi investiția.

Se cere părerea comisiilor de specialitate, care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre

La punctul 10 al ordinei de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Beiuș, în sensul completării Capitolului IV – Atribuțiile aparatului de specialitate al Primarului - Compartiment Protecție civilă – prin introducerea Punctului 23 – Desfășurarea activităților de servicii anexe transporturilor aeriene (administrare heliport – asigurarea pazei, înlăturarea obstacolelor și asigurarea materialelor necesare funcționării heliportului - și activități de stingere și prevenire a incendiilor în heliport), pentru o perioadă de 6 luni.

Domnul Primar ing.Mlendea Căluș Petru precizează că în urmă cu două luni s-au făcut demersuri pentru autorizarea heliportului la Beiuș. Mulțumește sponsorilor care au ajutat la construirea acestuia și Asociației Aeronautica din București care s-a deplasat la Beiuș și s-a ocupat de partea autorizare în colaborare cu Primăria

municipiului. Urmează a se deschide și un punct de PSI la acest loc. Pentru autorizare au fost solicitate trei persoane și anume: Cotrău Daniel – administrator, Ghender Adrian și Clintoc Daniel – pompier.

Se solicită autorizarea doar pentru o perioadă de 6 luni, intenția este ca această activitate să fie introdusă cu timpul la Spitalul municipal „Ep.N.Popoviciu Beiuș”, când va fi o nouă reautorizare a persoanelor pentru helopor.

Această modificare este necesară având în vedere Adresa nr. 445/16.08.2016 emisă de S.C. ABC DEVELOPMENT AVIATION S.R.L. prin care se solicită modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Beiuș și ținând cont de prevederile Ordinului nr. 161/2016 pentru clasificarea aerodromurilor civile certificate din România și pentru aprobarea Reglementării aeronautice civile române privind autorizarea aerodromurilor civile - RACR - AD - AADC și a Reglementării aeronautice civile române privind amenajarea, utilizarea și înregistrarea aerodromurilor civile - RACR - AD – IADC.

Se cere părerea comisiilor de specialitate care dau aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, președintele declară închise lucrările ședinței ordinare și mulțumește tuturor pentru participare.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEAHA MIHAIELA-MONICA

S E C R E T A R
Jr. SCROFAN STELIANA ALINA

