

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL MUNICIPAL BEIUȘ

HOTĂRÂREA nr. 232
din 12.12.2017

privind aprobarea procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului municipal Beiuș din data de 29.11.2017.

Având în vedere prevederile art. 42 alin.5 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare, referitor la necesitatea aprobării de către Consiliul local al procesului verbal al ședinței anterioare,

În temeiul art. 36 alin. 9 și 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare, a administrației publice locale,
Consiliul municipal Beiuș:

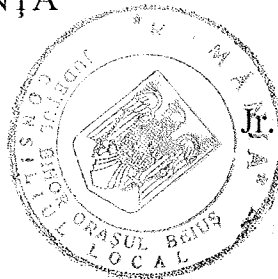
HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului municipal Beiuș din data de 29.11.2017.

Art.2. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul municipiului Beiuș
- Se afișează public

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUIE IOSIF

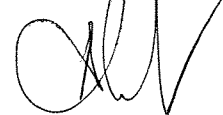


Contrasemnează

P. SECRETAR

Consilier juridic

Jr. SCROFAN STELIANA ALINA



PROCES – VERBAL

Încheiat azi 29.11.2017 în ședința ordinară convocată prin Dispoziția nr. 528/23.11.2017, a Primarului municipiului Beiuș, la care sunt prezenți un număr de 17 consilieri, ședința fiind legal constituită.

Doamna consilier Teaha Mihaiela Monica este președinte de ședință.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectele ordinii de zi a ședinței:

1. Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 29.11.2017.

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 17.11.2017.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor cu privire la oportunitatea demarării procedurilor legale de declarare a municipiului Beiuș în stațiune balneară și turistică, ulterior accesarea de fonduri europene nerambursabile pe axele de turism și aprobarea contractării serviciilor unei firme specializate în domeniu pentru demararea procedurilor primare conform legislației în domeniul turismului și anume Legea nr. 343/2002 *pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 109/2000 privind stațiunile balneare, climatice și balneoclimatice și asistența medicală balneară și de recuperare* și H.G. nr. 852/2008 *pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice*.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 120/24.07.2017 *privind aprobarea reactualizării Regulamentului privind organizarea și funcționarea Consiliului Local al municipiului Beiuș*, în sensul modificării art. 35 alin. 1, art. 65 și art. 66 din Anexa care face parte integrantă din Hotărâre.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului municipiului Beiuș și al instituțiilor subordonate, conform Anexei.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației anuale de membru al Asociației Municipiilor din România, care se va calcula după formula 0,5 lei/locuitor/an x numărul de locuitori raportat de de Institutul Național de Statistică la data de 1 ianuarie a anului anterior celui pentru care se datorează cotizația, urmând să fie suportată din bugetul local al municipiului Beiuș începând cu data de 01 ianuarie 2018.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării valorii investiției *"Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție de alimentare cu apă în localitatea Beiuș, județul Bihor"* de la valoarea de 6.031.220,25 lei cu T.V.A. inclus la valoarea de 6.125.307,29 lei cu T.V.A. inclus, ca urmare a reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul municipiului Beiuș, investiție înregistrată în domeniul public al municipiului Beiuș prin H.C.L. nr. 74/28.04.2017 *privind aprobarea înregistrării obiectivului de investiții "Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție de alimentare cu apă în localitatea Beiuș, județul Bihor" în valoare de 4.576.570,26 lei fără T.V.A. (5.491.884,31 lei cu T.V.A. inclus) în domeniul public al municipiului Beiuș*.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 116/28.06.2017 *privind aprobarea predării în exploatarea S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.*

- operator regional - a investiției "Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție de alimentare cu apă în localitatea Beiuș, județul Bihor", necesară pentru realizarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, ca bun nou - bun de retur, cu valoarea de inventar de 4.952.054,17 lei fără T.V.A. (6.031.220,25 cu T.V.A. inclus la un curs Euro de 4,487 lei), aprobarea aplicării coeficientului redevenței de 0,2% la valoarea de inventar a bunului nou - bun de retur, conform art. 26.1 lit. a alin. 2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 01/19666/2009 - Dispoziții Speciale - Partea Comună - Titlul III Sistemul de prețuri și tarife, pentru investiția "Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție de alimentare cu apă în localitatea Beiuș, județul Bihor", valoarea de inventar fiind de 4.952.054,17 lei fără T.V.A. (6.031.220,25 cu T.V.A. inclus la un curs Euro de 4,487 lei) și aprobarea încheierii unui Act Adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 01/19666/2009, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "APAREGIO" în numele și pentru Municipiul Beiuș - ca Autoritate delegantă și S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A. - ca Operator și a unui Proces-verbal de predare primire cu privire la bunul nou - bun de retur, respectiv pentru investiția "Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție de alimentare cu apă în localitatea Beiuș, județul Bihor" în sensul modificării Art. 1 și Art. 2 cu privire la valoarea obiectivului de investiții "Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție de alimentare cu apă în localitatea Beiuș, județul Bihor" de la valoarea de 6.031.220,25 lei cu T.V.A. inclus la valoarea de 6.125.307,29 lei cu T.V.A. inclus, ca urmare a reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul municipiului Beiuș .

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 1933/18.03.2010 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Zaha Dorina.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 50/08.01.2008 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Varga Augustin

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 6007/19.09.2007 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Mladoniczky Zoltan Eugen.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 8840/02.12.2009 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Mate Ștefan.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 4827/01.12.2006 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Mărcuț Marius Pavel.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 1829/09.03.2009 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Ilea Ioan.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 3615/14.07.2011 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Găvrilă Cătălin.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 7061/05.12.2008 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Gabor Ianoș.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 172/01.11.1996 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Laza Ioan.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractul de concesiune nr. 7463/05.01.2009 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Covaci Somna.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local și bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2017.

La punctul 1 se supune la vot ordinea de zi.

Inițiatorul Proiectelor de hotărâri aflate pe Ordinea de zi la punctele 7 și 8, Primarul municipiului Beiuș menționează că punctele 7 și 8 sunt scoase de pe ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 29.11.2017.

D-na. Consilier local Teaha Mihaiela Monica menționează că, pe Ordinea de zi suplimentară mai există un proiect de hotărâre, respectiv Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local și bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2017, urmând ca proiectele de hotărâri rămase pe ordinea de zi vor fi renumerotate corespunzător.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărârea privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 29.11.2017.

La punctul 2 al ordinii de zi este prezentat procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 17.11.2017.

Se solicită părerea comisiilor de specialitate care dau aviz favorabil.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărârea privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.

Se trece la discutarea punctului 3 al ordinii de zi. Domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor cu privire la oportunitatea demarării procedurilor legale de declarare a municipiului Beiuș în stațiune balneară și turistică, ulterior accesarea de fonduri europene nerambursabile pe axele de turism și aprobarea contractării serviciilor unei firme specializate în domeniu pentru demararea procedurilor primare conform legislației în domeniul turismului și anume Legea nr. 343/2002 *pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 109/2000 privind stațiunile balneare, climatice și balneoclimatice și asistența medicală balneară și de recuperare* și H.G. nr. 852/2008 *pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice*

Domnul Primar spune că municipiul Beiuș s-ar putea încadra chiar la stațiune de interes național și ulterior accesarea de fonduri europene nerambursabile pe axele de turism, acordul cu privire la contractarea unei firme specializate în domeniu pentru demararea acestei proceduri, procedură ce se va face în baza Hotărârii de Guvern nr. 852/13.08.2008 care stabilește normele și criteriile de atestare a stațiunilor turistice și balneare și criteriile în baza cărora se poate declara stațiune turistică și balneară; vor fi asigurate resursele financiare pentru întocmirea documentației; Primarul municipiului va fi împuternicit ca reprezentant legal în vederea încheierii și semnării documentației. S-au făcut aceste demersuri și au fost calculate inițial șansele ca municipiul Beiuș să poată fi declarat stațiune de interes local sau de interes național; pentru a putea fi declarat de interes local punctajul

minim necesar este de 90 puncte; din punctajul calculat reiese: canalizare -50 puncte, centru de informare turistică – 30 puncte, activități culturale -30 puncte, parcuri amenajate – minim 20 puncte, amenajări și dotări de servicii de revigorare spații construite, săli de întreținere, săli de spectacole – 30 puncte, spații comerciale de servicii -10 puncte, autobuse care deserveș zilnic autogara -10 puncte; s-ar putea ca pragul să fie depășit pentru a putea fi declarat municipiul Beiuș stațiune nu numai de interes local ci și de interes național; avantajul este că există facilități specifice stațiunilor de interes local și național ; în primul rând finanțarea de către Ministerul Turismului și Dezvoltării, inclusiv a serviciilor de elaborare a planurilor de dezvoltare a stațiunilor turistice de interes local sau național; se acordă cu prioritate în cadrul programelor speciale ale Ministerului Turismului și Dezvoltării, investiții de la bugetul de stat și fonduri europene pentru stațiunile turistice de interes național și local; în Hotărârea 852/2008, în Anexă sunt trecute cele 55 de stațiuni declarate la nivel național de interes local și 46 de interes național; o facilitate a faptului că municipiul este stațiune, este existența unui punctaj, care în cazul în cazul unor proiecte, gradul de eligibilitate este cu prioritate ca linie de finanțare pentru orașele declarate stațiune; de asemenea agenții economici și persoanele fizice care doresc să facă investiții au cu prioritate eligibilitate mai mare; pe de altă parte legea specifică clar că stațiunea turistică atestată este administrată de Consiliul local al unității administrativ teritoriale; A da o tentă de stațiune turistică municipiului nu înseamnă limitarea altei linii de dezvoltare respectiv un parc industrial, investitori, etc, care să investească în Beiuș; Hotărârea 852/2008 specifică clar că se poate declara și un segment dintr-o municipalitate zonă turistică sau de agrement.;această idee a fost votată încă din 2006 în Strategia de dezvoltare a Beiușului; consideră că este o oportunitate, o cale de urmat.

Se cere părerea comisiilor de specialitate. Comisiile 1, 2, 3 și 4 acordă aviz favorabil.

Se înscrie la cuvânt domnul consilier Ispas Dan Mugurel care precizează că grupul consilierilor PSD este de acord cu acest proiect de hotărâre dar cu unele sugestii, care se pot transforma dacă este cazul în amendamente; spune că ceea ce ar interesa consilierii PSD este ca în perioada cât mai apropiată de momentul declanșării acestui demers, să se facă o dezbatere publică, să fie consultată populația vis-a -vis de oportunitatea acestui proiect înaintea implicării chiar financiar și probabil cu sume considerabile în derularea acestuia; aceasta ar fi o sugestie, de a consulta Beiușenii, pentru că e o problemă de mare importanță; să se schimbe statutul unei localități, este un lucru pe care oamenii trebuie să îl știe, cu toate implicațiile, avantaje, eventuale dezavantaje dacă sunt, pe care o astfel de transformare a localității le-ar avea; pe de altă parte solicitarea făcută prin actualul proiect de hotărâre, este relativ cu o sferă largă, stațiune balneară și turistică; bine ar fi dacă ar fi și balneară, dar pentru aceasta trebuie văzute proprietățile curative ale apei; poate ar trebui să existe un buletin al apei;

Domnul Primar spune că există acest buletin făcut de Institutul de cercetări geologice București.

Domnul Consilier Ispas Dan întreabă dacă apa are proprietăți curative, dacă vindecă anumite boli.

Domnul Primar mai precizează că nu este obligatorie consultarea populației dar acest lucru nu ar fi un impediment;

Domnul consilier Ispas Dan spune ca pentru lucruri mult mai puțin importante s-a făcut consultarea populației.

Domnul Viceprimar ing. Dăescu Ovidiu Constantin spune că în ședința de comisii domnul consilier Ispas Dan spunea despre un referendum în acest sens; precizează că nu este cazul, dezbaterea publică este cu totul altceva;

Domnul Ispas Dan precizează ca a spus "poate chiar și" un referendum; dar o dezbatere, o consultare cu adevărat vie, funcțională a populației ;

Domnul primar spune că procedura este ca după ce Consiliul local își dă acordul, se pune pe SEAP și se desemnează o firmă care să facă demersurile necesare; se va stabili în

urma evaluării încadrarea în stațiune balneară și turistică, numai balneară, de interes local sau și național; va fi prezentată situația în ședința de consiliu local, se va lua o hotărâre; hotărârea, înainte de a ajunge în guvern va trebui trecută pe la cele patru ministere urmând trecerea stațiunii într-o anexă cu stațiuni de interes local sau național; odată trecută în acea anexă, stațiunea este trecută pe o listă prioritara pentru fonduri structurale europene având un punctaj superior și introdus pe lista anexă a masterplanului la nivel național de dezvoltare a stațiunilor;

Domnul consilier Roman Dan spune că în acest moment totul se învârte în jurul apei geotermale; dar apa geotermală în acest moment nu este suficientă nici pentru încălzirea populației; întreabă de unde va fi în plus și pentru o eventuală stațiune; pe de altă parte în acest moment nu este rezolvată redevența; nu se știe ce valoare va avea redevența la apa geotermală și dacă va mai fi rentabil;

Domnul Primar spune că speră ca redevența să revină cel puțin la sume rezonabile; crede că proiectul va fi oportun chiar dacă redevența va crește sau nu; necesarul de apă geotermală va fi asigurat prin forajul care este în proporție de 99% aprobat pentru Transgex, în condițiile în care au venit un set de clarificări, și fondul pe axa respectivă nici măcar nu a fost acoperit; dacă nu intervine ceva, necesarul de apă termală va fi asigurat cu un singur foraj; studiul de fezabilitate a demonstrat că în condițiile în care se exploatează apa termală din 2001, resursa nu este afectată; toate rețelele care s-au făcut în ultimii 3-4 ani s-au făcut cu rețea dublă și de reinjecție;

Domnul consilier Călin Maior spune că există în continuare posibilitatea să se mai facă și alte foraje în timp;

Domnul Viceprimar ing. Dăescu Ovidiu Constantin spune că acest punct trebuie tratat cu maximă seriozitate deoarece nu este nici politic nici orgolii; trebuie făcut ceva pentru acest oraș indiferent de culoarea politică; pentru a arăta că există transparență citează din expunerea de motive a Primarului două paragrafe: 1.- ” misiunea administrației publice locale este de a satisface nevoile cetățenilor orașului Beiuș prin oferirea unor servicii de calitate, eficiente în condiții de reală transparență și cu implicarea cetățenilor în luarea deciziilor. Pentru a duce la bun sfârșit ceea ce ne-am propus să realizăm avem nevoie de răbdare și realism din partea cetățenilor, participarea locuitorilor în procesul administrativ de luare a deciziilor într-un mod legal și deschis” și 2. – este totodată și o raportare a stării economice, sociale și de mediu a Beiușului reprezentând dovada deschiderii și transparenței, punând la dispoziția cetățenilor date concrete privind gestionarea banilor publici”; în context reiese clar că nu s-a sustras nimeni de dezbaterea publică;

Domnul Primar completează răspunsul către domnul Roman; a abordat discuția cu domnul Călbureanu în ceea ce privește planurile de viitor și despre redevență; orice redevență se poate discuta; va fi cerută o redevență pe care Transgexul să o reinvestească tot în rețelele Beiușului; ca principiu au fost de acord; au trimis în cursul săptămânii o adresă de înaintare; urmează să se stabilească împreună cu consilierii cât va fi această redevență ca prețul către populație să fie influențat cât mai puțin; au fost discuții cu domnul Călburean Gheorghe și în privința posibilității forării unui al treilea foraj.

Domnul consilier Fofiu Nicolaie dorește să facă referire la câteva aspecte tehnice; referitor la apa geotermală, la efectele curative, benefice, una este analiza chimică și alta este studiul balneologic; analize chimice poate face orice laborator; spune că cel mult ne putem permite acum o stațiune turistică de interes local; nu a văzut interes, viziune în ultimii ani și sunt proiecte care s-ar fi făcut cu bani puțini și ar fi punctat bine ca să se preagătească această etapă; o zonă de agrement la Delani, o pistă de biciclete făcută pe bani adevărați nu pe proiecte de un milion de dolari, un bazin de înot de 25 m pe care nu îl avem, un patinoar, ar fi punctat foarte bine; atrage atenția că în afară de apele geotermale, Beiușul dispune de ape mezotermale, la adâncimi de 500 m, la temperatură de 25-30 grade, sunt ape care se pot exploata la o investiție de 250 mii euro pe foraj; precizează că va vota dacă i se spune clar ce se vrea și cu ce resurse; spune că nu a fost implicat consiliul local nici la primul studiu

strategic de dezvoltare din 2008 deși a cerut explicit implicarea, nici în 2014, nici în 2017; consilierii locali reprezintă cetățenii; s-a taiat de pe listă bazinul de înot, patinoarul; se dorește un parc de agrement la Delani, o pistă de biciclete; până vin bani europeni ce se va întâmpla?

Domnul Primar spune că o cheltuială care s-ar demara de 25-30 mii lei nu ar rezolva nici un bazin de înot, care s-a tait cu promisiune că se va repune pe listă pentru ca așa au fost promisiunile de la Consiliul Județean că va fi refinațat anul următor; s-a finanțat și de la Consiliul local 250 mii lei;

Domnul Viceprimar ing.Dăescu Ovidiu Constantin spune că există un centru național de cercetare geotermală al Universității din Oradea acreditat în 2002 care are și acum cele mai performante aparate și laborator acreditat care face și internațional studii și nu trebuie să se aștepte ani de zile pentru o analiză a apei din punct de vedere balneoclimateric.

Domnul consilier Maior Călin spune că trebuie pornit de undeva și trebuie făcută o inițiere; precizează că în lege se spune că atestarea ca secțiune turistică nu schimbă rangul localității stabilit în condițiile legii; pe de altă parte spune că statutul de stațiune balneară climatică sau balneoclimatică se acordă prin hotărârea guvernului la propunerea Consiliilor locale cu consultarea după caz a populației implicate; nu este împotriva consultării populației dar nu este obligatoriu; referitor la studiile complexe de analiză și a factorilor naturali din arealul respectiv că acestea se fac de instituții specializate;

Doamna consilier Teaha Mihaiela Monica spune că și vechiul consiliu a depus eforturi pentru găsirea soluțiilor în vederea devenirii municipiului stațiune turistică; la momentul respectiv nu s-a găsit temei legal pentru ceea ce se găsea geologic pe teritoriul municipiului; acum nu ar trebui să se treacă prea ușor de această oportunitate; se vor găsi soluții; acum este vorba de inițierea acestui proiect;

Domnul Ispas Dan răspunde domnului Maior Călin și spune că nu s-a spus imperativ ci s-a sugerat o dezbatere publică; dacă legea permite după caz ori așa ori așa atunci când e vorba de consultare publică devine obligatorie;

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi. Domnul Primar prezintă aprobarea modificării H.C.L. nr. 120/24.07.2017 *privind aprobarea reactualizării Regulamentului privind organizarea și funcționarea Consiliului Local al municipiului Beiuș*, în sensul modificării art. 35 alin. 1, art. 65 și art. 66 din Anexa care face parte integrantă din Hotărâre.

Domnul Primar spune că Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Local al municipiului Beiuș trebuie adaptat legislației în vigoare ori de câte ori aceasta suportă modificări sau completări.

Se cere părerea comisiilor de specialitate.

Comisiile 1, 2, 3 și 4 acordă aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

Se trece la discutarea punctului 5 al ordinii de zi. Domnul Primar ing.Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului municipiului Beiuș și al instituțiilor subordonate, conform Anexei.

Domnul Primar arată că s-a modificat statul de funcții al aparatului Primarului Municipiului Beiuș și al instituțiilor subordonate, după cum urmează:

La compartimentul energetic, autorizare servicii de transport public local- se va transforma funcția publică, ca urmare a promovării examenului, astfel:

- consilier clasa I grad asistent in consilier clasa I grad principal

La Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanei - se va transforma postul contractual, ca urmare a promovarii examenului, astfel:

- inspector de specialitate gradul II in inspector de specialitate gradul I
- La Piata municipiului Beius-se va transforma postul contractual, ca urmare a promovarii examenului, astfel:
- referent I in inspector de specialitate gradul II

Se cere părerea comisiilor de specialitate.

Comisiile 1, 2, 3 și 4 acordă aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 6 al ordinii de zi domnul Primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației anuale de membru al Asociației Municipiilor din România, care se va calcula după formula $0,5 \text{ lei/locuitor/an} \times \text{numărul de locuitori}$ raportat de de Institutul Național de Statistică la data de 1 ianuarie a anului anterior celui pentru care se datorează cotizația, urmând să fie suportată din bugetul local al municipiului Beiuș începând cu data de 01 ianuarie 2018.

Domnul primar spune că în prin Hotărârea 52/30.08.2006 municipiul adera la Asociația Municipiilor. Cotizația la acea vreme era 0,3 lei/locuitor/an; datorită inflației cotizația va trece la 0,5 lei/locuitor/an.

Se cere părerea comisiilor de specialitate.

Comisiile 1, 2, 3 și 4 acordă aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul 7 al ordinii de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 1933/18.03.2010 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Zaha Dorina.

Domnul Primar arată că există un raport al Curții de Conturi în urma analizării contractelor de concesiune pe clădiri, pe terenuri, pe spații comerciale, pe tot ce are Primăria concesionat și s-au constatat următoarele: din contracte lipseau clauzele de indexare, clauzele referitoare la termenele de plată, clauzele referitoare la sancțiuni în caz de neplată a redevenței și penalitățile aferente și nu conțin date referitoare la stabilirea garanțiilor; s-a luat decizia analizării tuturor contractelor de concesiune, nu numai a celor care au făcut obiectul Curții de Conturi; aceste contracte urmează să fie corectate cu observațiile Curții de Conturi prin acte adiționale.

Se solicită avizul comisiilor de specialitate pentru toate contractele urmând a fi votate fiecare separat.

Comisiile 1, 2, 3 și 4 acordă aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 8 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 50/08.01.2008 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Varga Augustin

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 9 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 6007/19.09.2007 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Mladoniczky Zoltan Eugen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 10 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 8840/02.12.2009 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Mate Ștefan.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 11 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 4827/01.12.2006 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Mărcuț Marius Pavel.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 12 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 1829/09.03.2009 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Ilea Ioan.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 13 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 3615/14.07.2011 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Găvrilă Cătălin.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 14 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 7061/05.12.2008 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Gabor Ianoș.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 15 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 172/01.11.1996 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Laza Ioan.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 16 al ordinii de zi domnul Primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractul de concesiune nr. 7463/05.01.2009 încheiat între Primăria municipiului Beiuș și Covaci Somna.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se votează în unanimitate, adoptându-se hotărâre.

La punctul 17 al ordinii de zi domnul primar ing. Mlendea Căluș Petru prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local și bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2017.

Domnul Primar arată că este vorba despre sumele defalate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor unităților de învățământ, respectiv cheltuii salariale și majorări judecătorești.

Se solicită părerea comisiilor de specialitate care dau aviz favorabil.

Se supune la vot și se votează în unanimitate adoptându-se hotărâre.

La punctul „Diverse”

Domnul consilier Fofiu Nicolaie spune despre trecerea de pietoni din fața Spitalului Nou că s-a mutat spre rondoul de flori.

Domnul Viceprimar precizează că această problemă a fost rezolvată chiar în cursul zilei și trecerea este funcțională.

Domnul consilier Fofiu Nicolaie spune și de trecerea de pietoni din strada Horia care este ștearsă.

Domnul Viceprimar precizează că va fi rezolvată și acea trecere.

O altă problemă ridicată de domnul consilier Fofiu Nicolaie este cea a câinilor comunitari care sunt din ce în ce mai mulți; întreabă ce se poate face cu acel contract privind câinii comunitari? Totodată ar dori să primească o listă cu persoanele cu venituri modeste care au primit lemne pe bază de cerere pentru a vedea dacă s-au atins obiectivele;

Domnul Primar spune referitor la trecerea din strada Horia că a fost solicitarea Serviciului Județean de Circulație de a fi desființată, dar pentru care s-a găsit o altă locație; referitor la câinii comunitari se va găsi o soluție în cel mai scurt timp; referitor la modul cum s-au onorat cererile pentru lemne, s-au onorat 420 de cereri; la solicitarea consilierilor, Ocolul Silvic Codrii Beiușului va putea prezenta o situație reală în acest sens;

Domnul Viceprimar precizează că trebuie găsită o procedură complexă de alocare a acestor lemne în anul următor.

Doamna consilier Popa Dorina solicită revizuirea becurilor de la iluminatul public pe strada Horia;

Domnul Viceprimar spune că au fost achiziționate becuri și vor fi înlocuite toate becurile arse.

Domnul consilier Ispas Dan întreabă dacă sensul giratoriu nu ar putea fi definitivat.

Domnul Primar spune că partea de traversare -2,8 km- aparține CNADR care au venit cu proiectul original care cuprinde sensul giratoriu Peloni și care de fapt a fost făcut de Primărie atunci când DN era în proprietatea Primăriei; CNADR a precizat că în investiția din anul viitor va fi cuprins și acest sens giratoriu;

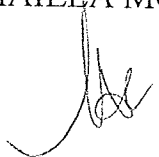
Domnul consilier Jurcan Mircea întreabă dacă mai sunt informații legate de Cinematograf; ce se mai poate face cu acesta?

Domnul Primar spune ca au fost demarate din nou procedurile pentru a putea fi scos la licitație.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, președintele declară închise lucrările ședinței ordinare și mulțumește tuturor pentru participare.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEAHA MIHAIELA MONICA



P. SECRETAR
Consilier juridic
Jr. SCROFAN STELIANA ALINA

