

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
din 13.11.2018

Privind aprobarea Regulamentului privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza municipiului Beiuș și aprobarea supraimpozitării clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza municipiului Beiuș în anul 2019.

Primarul municipiului Beiuș, ing. Mlendea Căluș Petru,

Văzând raportul de specialitate nr. 11905/12.11.2018 privind aprobarea Regulamentului privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza municipiului Beiuș și aprobarea supraimpozitării clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza municipiului Beiuș în anul 2019, Nota de fundamentare nr. 11960/13.11.2018 și Expunerea de motive nr. 11904/12.11.2018.

Ținând cont de faptul că aspectul clădirilor și terenurilor din intravilan își aduce o contribuție majoră la aspectul zonei, având în vedere că unele clădiri din municipiul Beiuș se află într-o stare avansată de degradare, considerăm că sunt necesare măsuri care să conducă la determinarea proprietarilor clădirilor de a efectua lucrări de reabilitare a clădirii. Pe lângă aspectul estetic plăcut, aceste lucrări au și scopul de a proteja întreaga clădire de acțiunea factorilor externi, precum și de a analiza un ansamblu arhitectural și peisagistic modern care să confere integritatea clădirilor în peisajul oferit de vecinătățile existente.

Văzând faptul că, unele terenuri din intravilanul localităților sunt neîngrijit, se impun unele măsuri în vederea eliminării factorilor poluatori care afectează sănătatea și creează disconfort. În cazul terenurilor agricole care nu sunt folosite și exploatate corespunzător se impune redarea funcționalității acestora, precum și valorificarea potențialului agricol pe care îl reprezintă.

Având în vedere Anunțul nr. 11961/13.11.2018 privind organizarea dezbaterii publice din data de 04.12.2018 și Minuta dezbaterii publice nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Ținând cont de art. 489 alin. 4-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

În temeiul art. 36 alin 2 lit b și al.4 lit. c, art.45 și art. 115 din Legea nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare a administrației publice locale,

Propun Consiliului municipal Beiuș adoptarea următorului :

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art. 1-** Se aprobă Regulamentul privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza municipiului Beiuș, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri, pentru clădirile neîngrijite de pe raza municipiului Beiuș în anul 2019, conform Regulamentului menționat la Art. 1, după cum urmează:

- cu 300% pentru punctajul procentual între 6,1%-25%;
- cu 500 % pentru punctajul mai mare de 25,1%.

**Art. 3** Se aprobă majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul municipiului Beiuș pe anul 2019, conform Regulamentului menționat la Art. 1, după cum urmează:

- cu 300% pentru punctajul procentual egal cu 50%,
- cu 500 % pentru punctajul egal cu 50%.

**Art. 4** Se aprobă majorarea impozitului pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi cu 300%.

**Art. 5.**-Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul municipiului și Direcția Economică care vor asigura îndeplinirea prevederilor legale.

**Art. 6.**-Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului –Județul Bihor
- Primarul municipiului Beiuș
- Direcția economică
- Se afișează public

PRIMAR  
ING. MLENDEA CĂLUȘ PETRU

