



MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabeius.ro primaria.beius@cibihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL MUNICIPAL BEIUȘ

HOTĂRÂREA nr. 100 din 30.06.2020

privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 4622/29.07.2009 având ca obiect terenul intravilan – domeniu public cu nr. cadastral 100248 în suprafață de 24 mp încheiat între Municipiul Beiuș în calitate de concedent și doamna Morar Elena, în calitate de concesionar, pe o perioadă de 12 luni.

Văzând proiectul de hotărâre nr. 5078/18.06.2020 prezentat de Primarul municipiului care are avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local,

Văzând Referatul de aprobare nr. 5077/18.06.2020 și Raportul de specialitate nr. 5079/18.07.2020,

Având în vedere cererea doamnei Morar Elena domiciliată în municipiul Beiuș, str. Gheorghe Pituț, bl. Z3, ap. 5, et. 1, județul Bihor înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 4330/25.05.2020 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 4622/29.07.2009, având ca obiect terenul intravilan cu nr. cadastral 100248 în suprafață de 24 mp și rezoluția Primarului Municipiului Beiuș, prin care aprobă prelungirea cu 12 luni a contractului de concesiune menționat.

Luând în considerare prevederile art. 302, art. 303 alin. 1, 2 și 5 în care este menționat faptul că pot face obiectul concesiunii bunurile care sunt prevăzute prin lege sau care prin natura lor pot fi exploatate în vederea culegerii de fructe naturale, civile, sau industriale și produse totodată fiind specificat și că bunurile proprietate publică pot fi concesionate de către stat sau de către unitățile administrativ-teritoriale în baza unui contract de concesiune de bunuri proprietate publică.

Analizând prevederile art. 306 alin. 2 și 3 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ în care se precizează că, contractul de concesiune de bunuri proprietate publică se încheie pentru o durată care nu va putea depăși 49 de ani, începând de la data semnării lui, acesta putând fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată a concesiunii să nu depășească 49 de ani.

Luând în considerare prevederile Capitolului III art. 2 din Contractul de concesiune nr. 4622/29.07.2009 în care este specificat că acesta poate fi prelungit prin acordul părților, fiind valabil până la data de 31.07.2020.

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Beiuș nr. 138/24.07.2019 *privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 4622/29.07.2019 având ca obiect terenul*

intravilan – domeniu public cu nr. cadastral 100248 în suprafață de 24 mp încheiat între Municipiul Beiuș în calitate de concedent și doamna Morar Elena, în calitate de concesionar, pe o perioadă de 1 an, prin care s-a prelungit valabilitatea contractului de concesiune nr. 4622/29.07.2019 cu 1 an, acesta fiind valabil până în data de 31.07.2020.

Ținând cont de faptul că doamna Morar Elena este un bun platnic, fapt ce rezultă din obligația de plată nr. 589/17.06.2020.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, art. 136, a art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG. 57/2019 privind Codul administrativ

Consiliul municipal Beiuș:

HOTĂRĂȘTE

Art.1– Se aprobă prelungirea contractului de concesiune 4622/29.07.2009 având ca obiect terenul intravilan – domeniu public cu nr. cadastral 100248 în suprafață de 24 mp încheiat între Municipiul Beiuș în calitate de concedent și doamna Morar Elena, în calitate de concesionar, pe o perioadă de 12 luni.

Art.2 Urmare a prevederilor art. 1 se va încheia Act adițional la contractul de concesiune 4622/29.07.2009, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Beiuș și Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Beiuș

Art. 3 – Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Primarul municipiului Beiuș
- Compartimentul Juridic
- D-na. Morar Elena
- Se afișează public

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, - vot împotriva, - abținere, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. LIGA FLORICA



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL U.A.T. BEIUȘ
SCROFAN STELIANA ALINA





MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabeius.ro primaria.beius@cjbihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



Nr.

Anexă la H.C.L. nr. 100/30.06.2020

Act adițional nr. 3/ _____ la contractul de concesiune nr. 4622/29.07.2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Beiuș cu sediul în localitatea Beiuș, str. Samuil Vulcan, nr. 14, CIF 4794567, județul Bihor, reprezentat prin ing. Mlendea-Căluș Petru - primar, în calitate de CONCEDENT pe de o parte,

ȘI

Morar Elena, domiciliată în localitatea Beiuș, str. Poet Gheorghe Pituț, Bl. Z3, ap. 5, identificată prin CI seria ZH, nr. 109205, CNP 2630117051097, în calitate de CONCESIONAR pe de altă parte.

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cererea domnei Morar Elena înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 4330/25.05.2020 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune cu nr. 4622/29.07.2009 având ca obiect terenul intravilan cu nr. cadastral 100248 în suprafață de 24 mp, rezoluția Primarului Municipiului Beiuș prin care aprobă prelungirea contractului de închiriere cu 12 luni și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Beiuș nr. _____

Părțile au convenit modificarea contractului astfel:

Art. 1. Se modifică Cap. III - *Termenul* art. 2 care va avea următorul cuprins:

Art. 2. Termenul de concesiune este de 12 luni, începând de la data de 01.08.2020 până la data de 31.07.2021, putând fi prelungit prin acordul părților.

Art. 2. Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi _____ în trei exemplare, două pentru Municipiul Beiuș și unul pentru cealaltă parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL BEIUȘ
PRIMAR

Ing. MLENDEA CĂLUȘ PETRU

CONCESIONAR
MORAR ELENA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. LIGA FLORICA



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL U.A.T. BEIUȘ
r. SCROFAN STELIANA ALINA

